

Totaal OK 2024

Transformatie OK-complex OLVG

Het verhaal van deze complexe puzzel

12 september 2024

Sprekers:



Thomas Brouwer

Projectarchitect

EGM architecten



Letty Koopman Springer

Operationeel manager

OK-complex OLVG

Sprekers:



Thomas Brouwer

- Ontwerpproces
- Filmpje fasering
- Interieur ontwerp



Letty Koopman Springer

- Communicatie en organisatie
- Succes stories
- Verschuifplan

EGM architecten



Bestaande situatie



Binnenstedelijk +

75% bebouwing

ca. 65.000 m²

Bestaande situatie



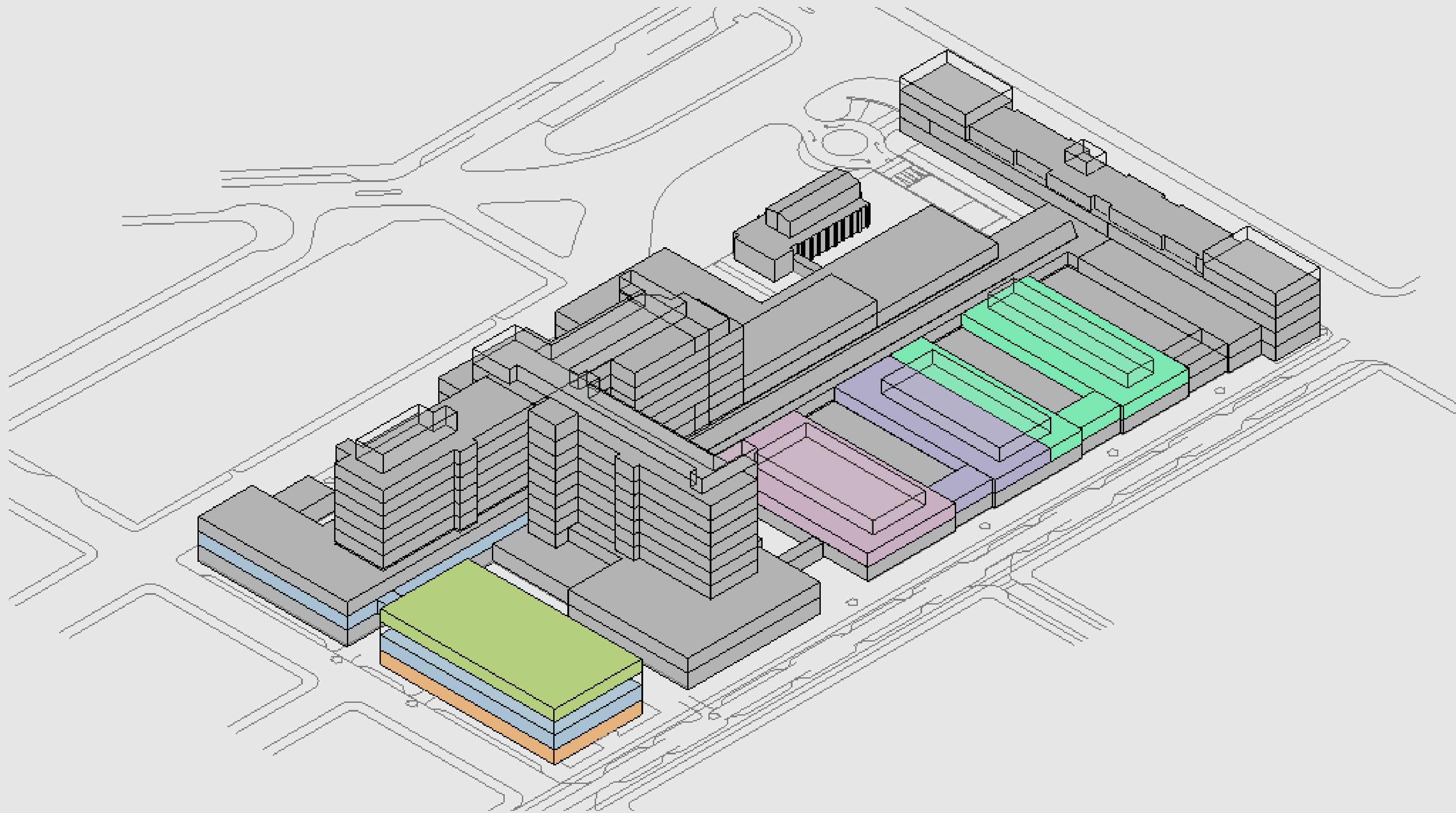
- 1^e verdieping
- 12 OK's
- ICU 24 bedden
- Dagbehandeling
- Nieuwbouw?

Studies



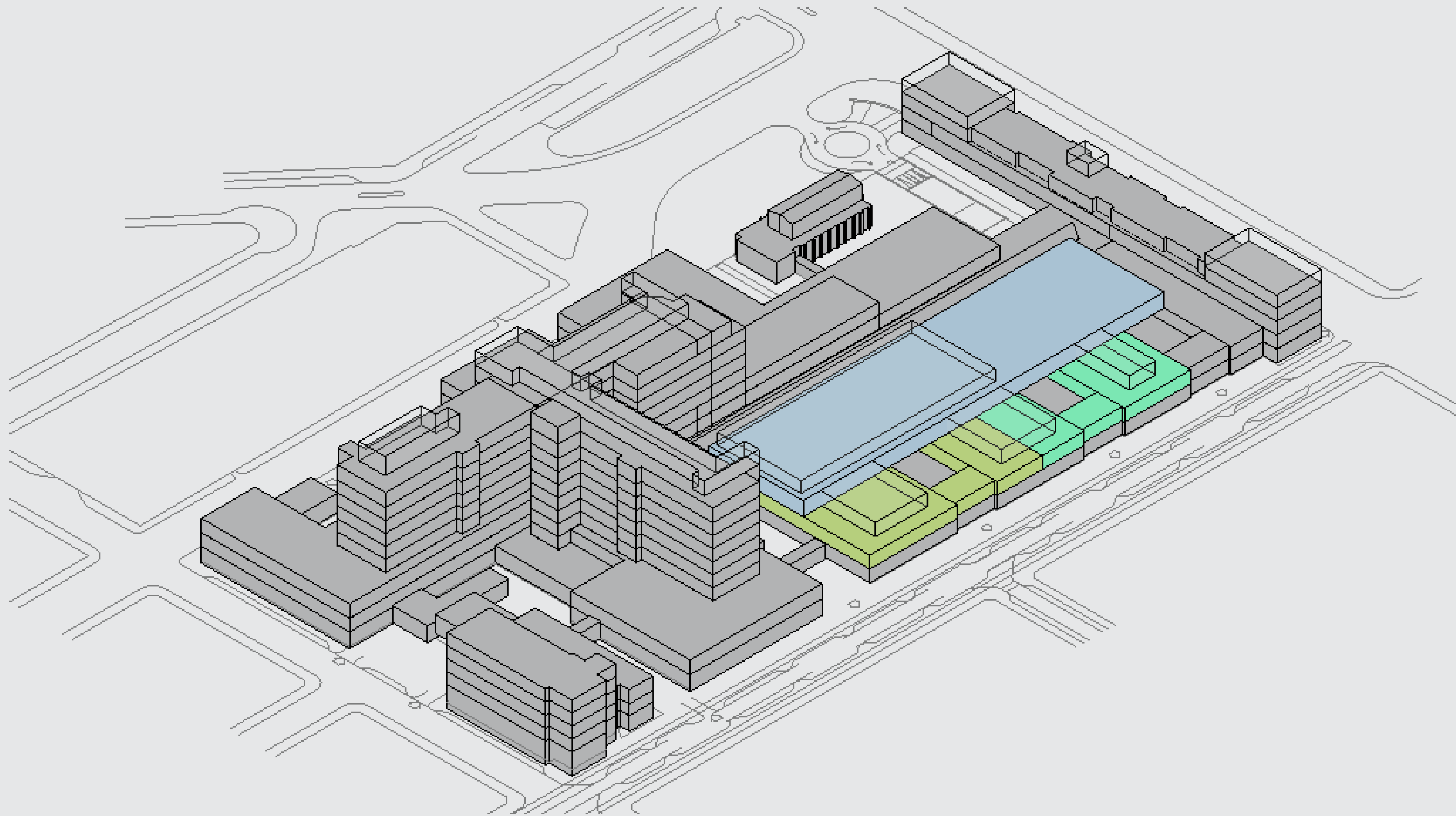
- Opbouw boven
OK-complex

Studies



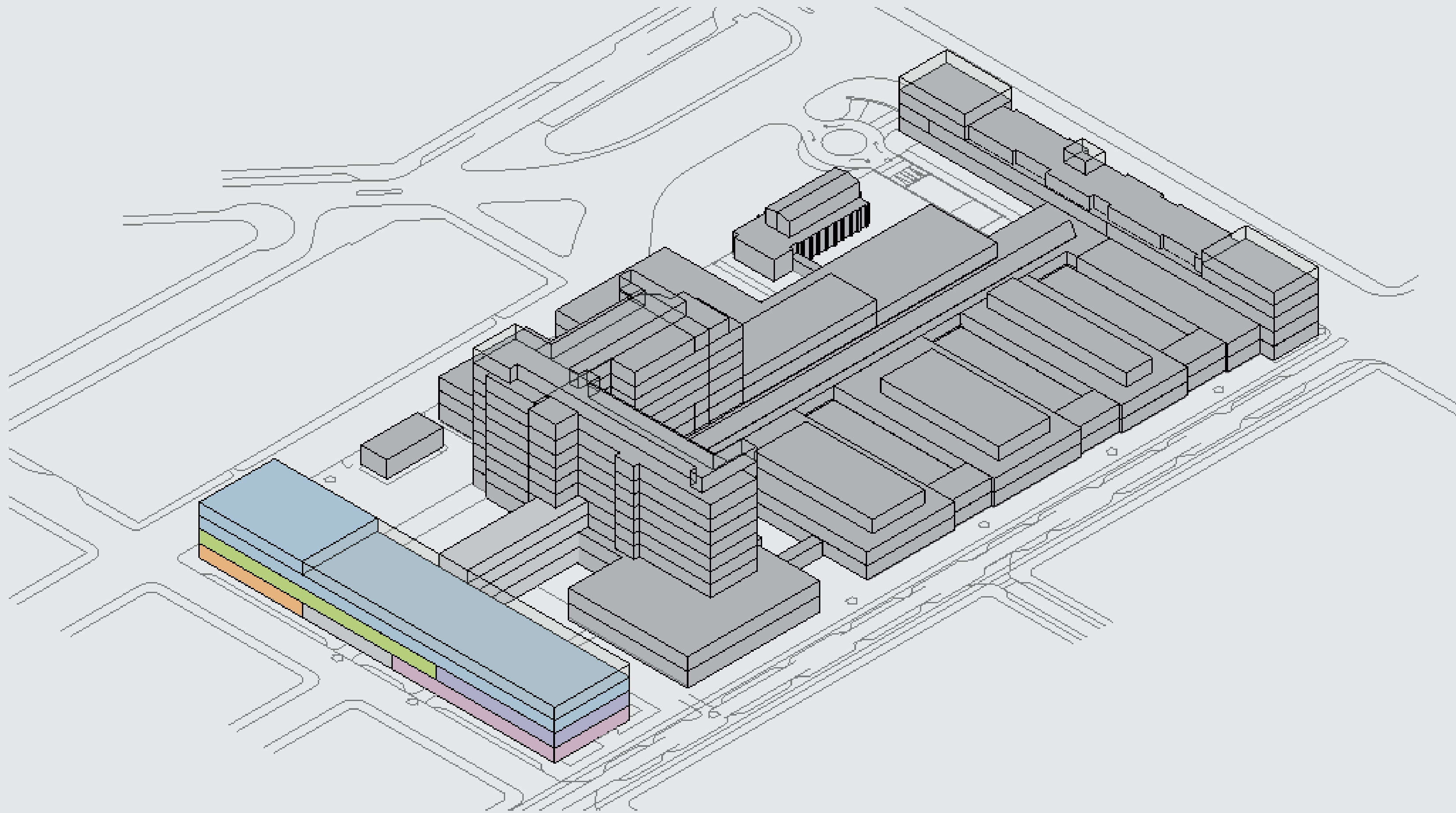
– Verbouw en
nieuwbouw

Studies



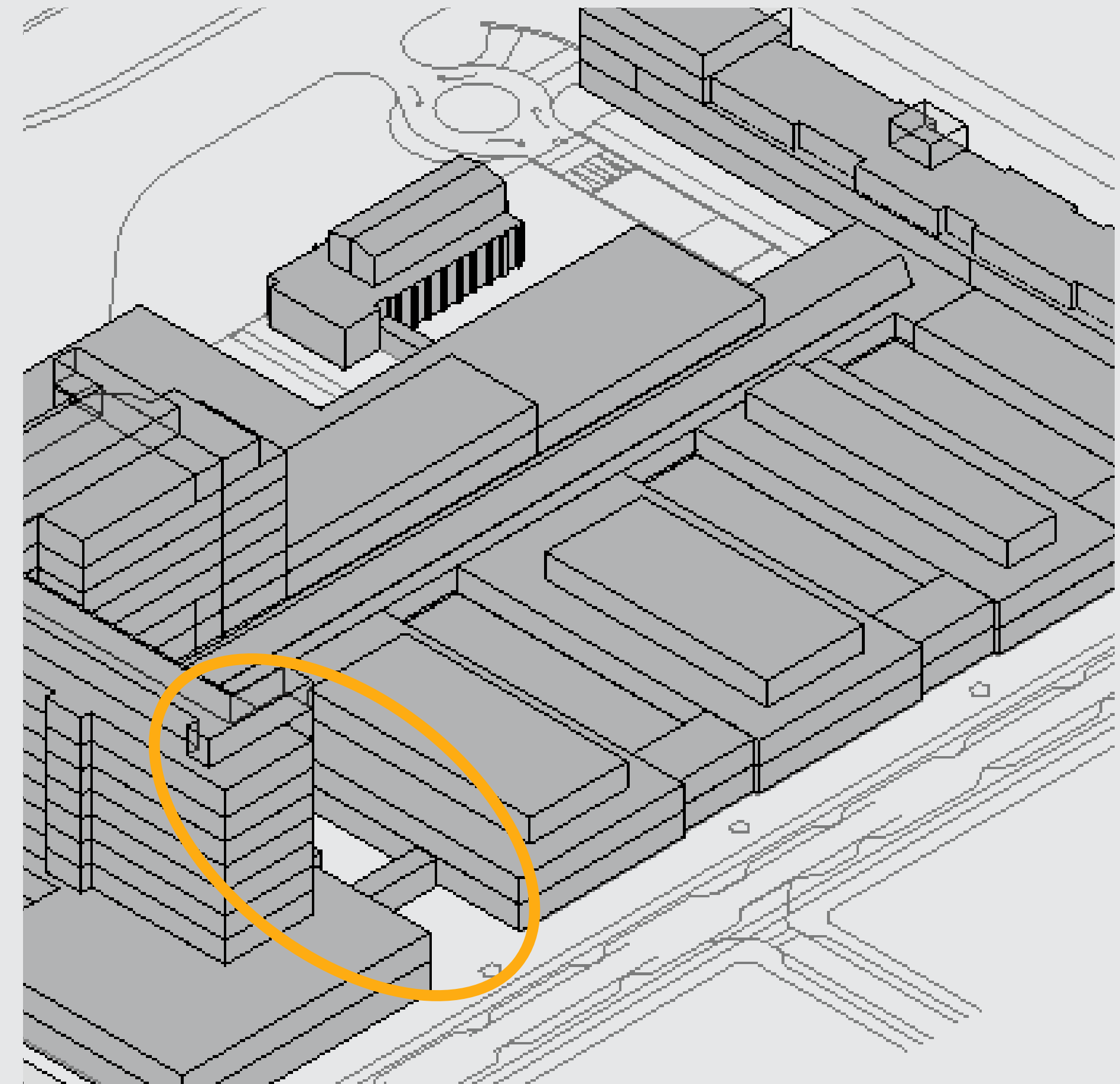
- Verbouw en
tafelgebouw

Studies



– Totale
nieuwbouw +

Doorbraak

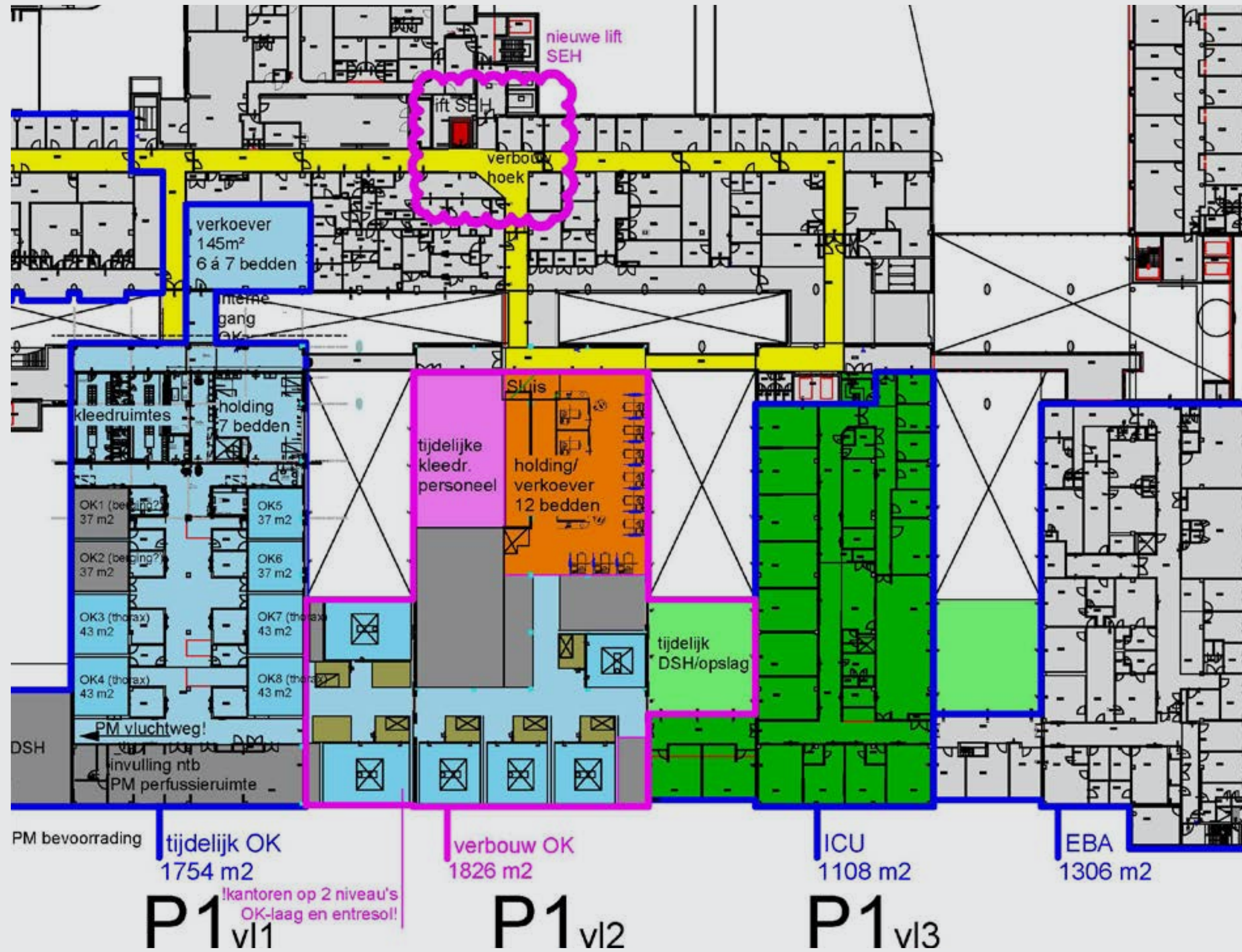


Doorbraak



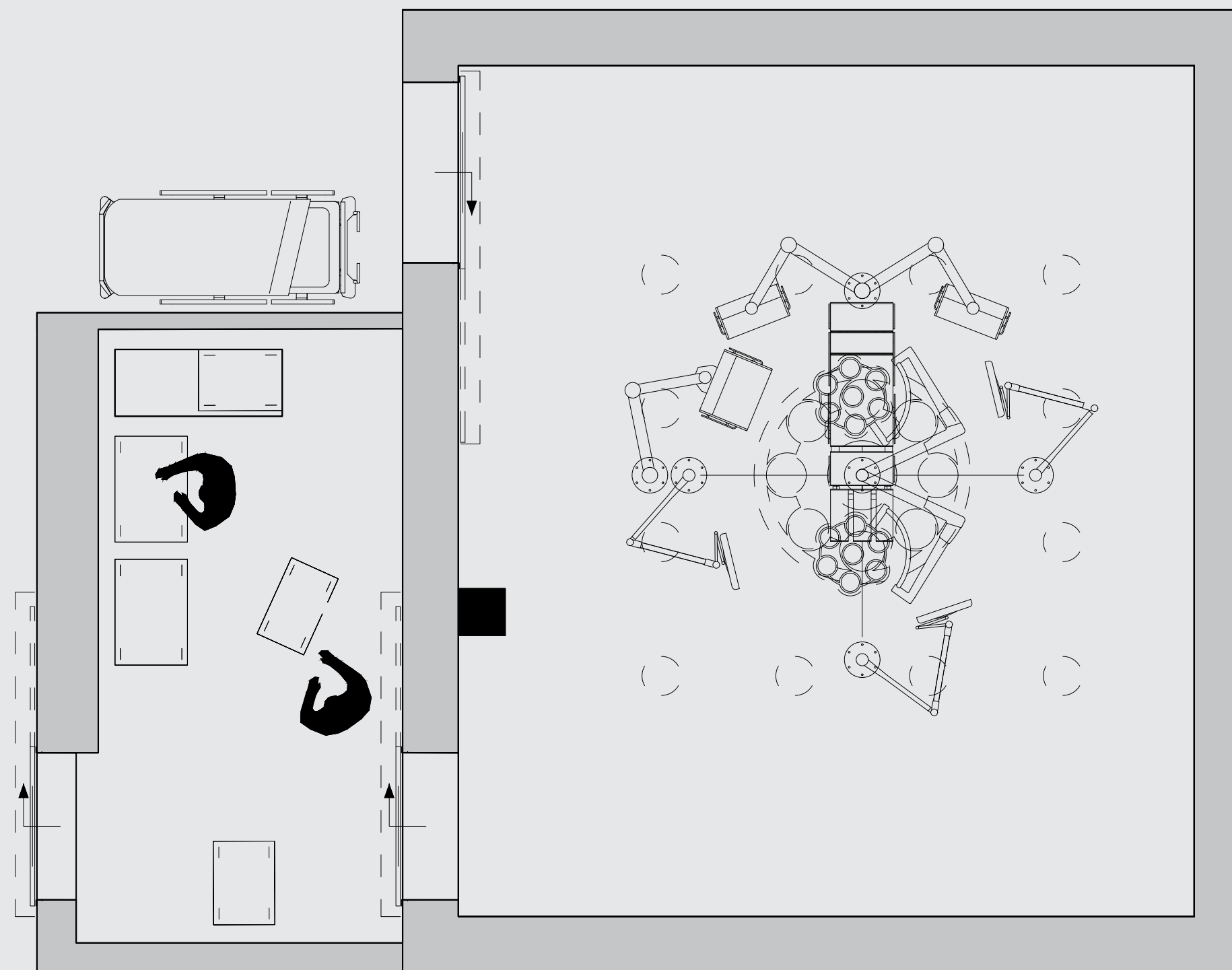
Verkoeper, kleedruimte
en steriele opslag

Doorbraak



- Verbouw Lob B
- OK 50 m²
- Stramien 6,6 x 6,6

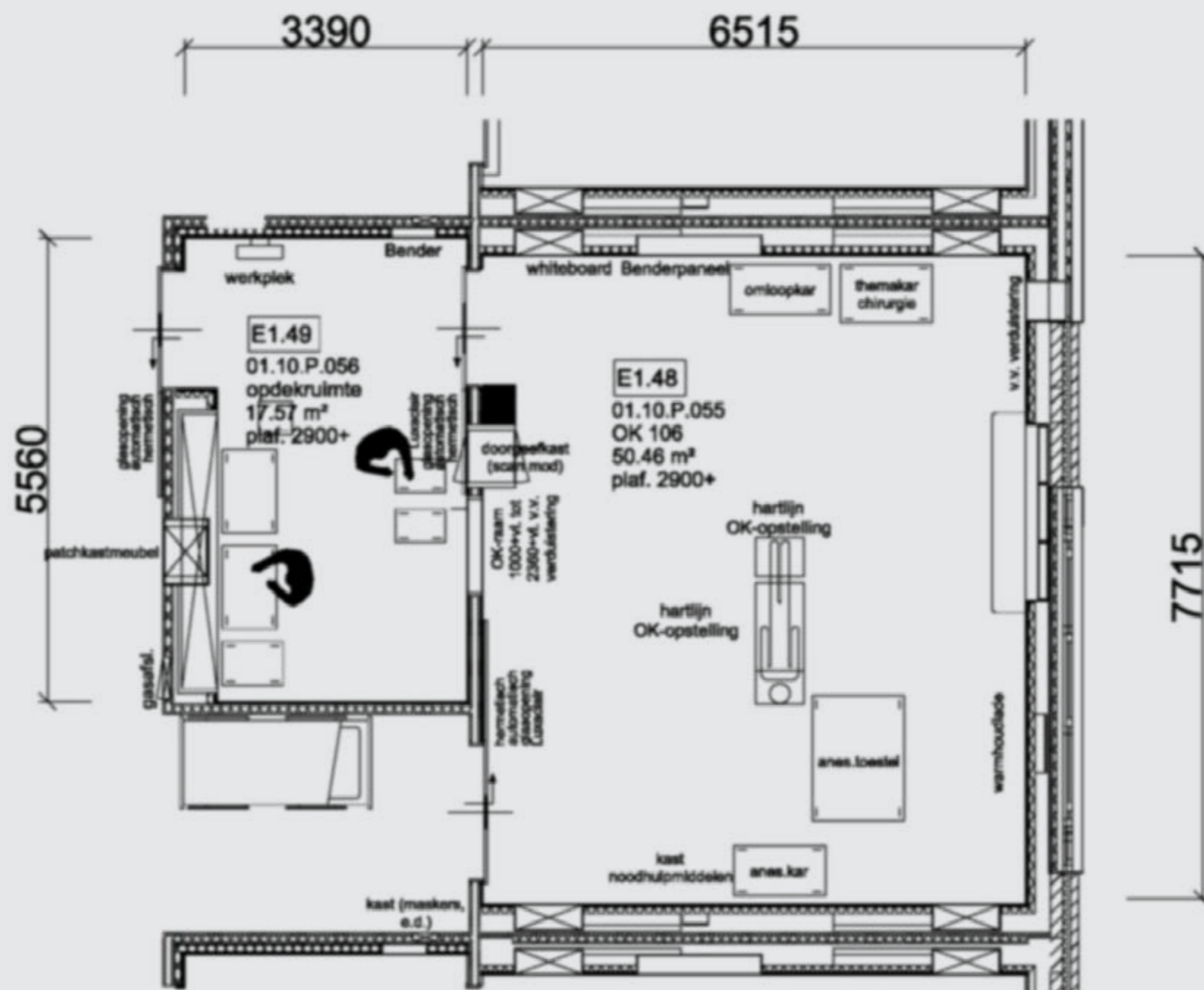
Doorbraak



OK-opdekmodule

- Belangrijkste punten:
- OK 50 m²
- OK 6,6 x 7,6 meter
- Opdek 2,7 x 5,5 meter
- Opragon luchtbehandeling OK
- Crossflow voor Opdek
- Parkeerplek bed bij entree OK

Doorbraak



Principeontwerp



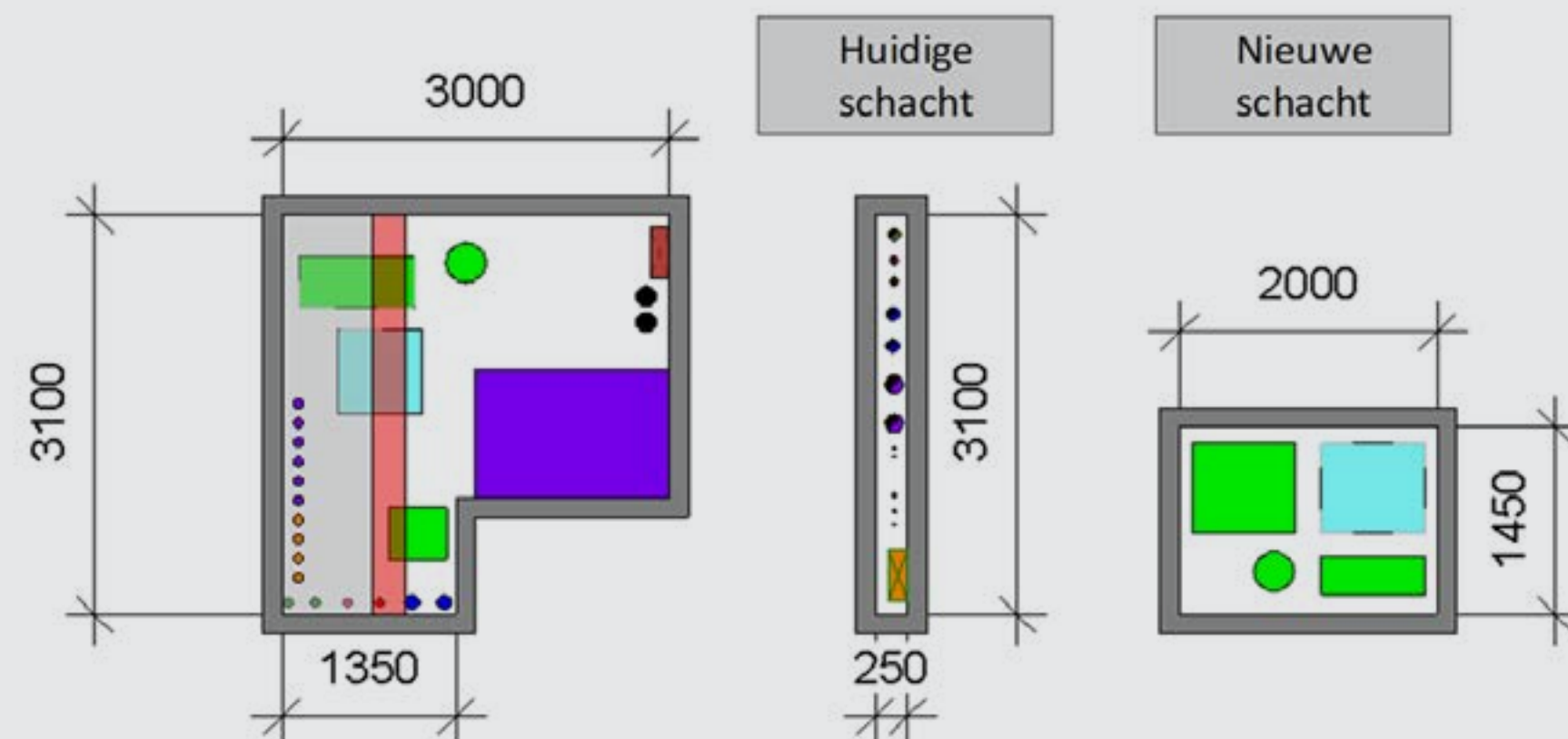
- Scheiding logistieke stromen
- Gestaffelde OK's
- kantoren en opslag aan zuidzijde
- Bestaande schacht

Principeontwerp

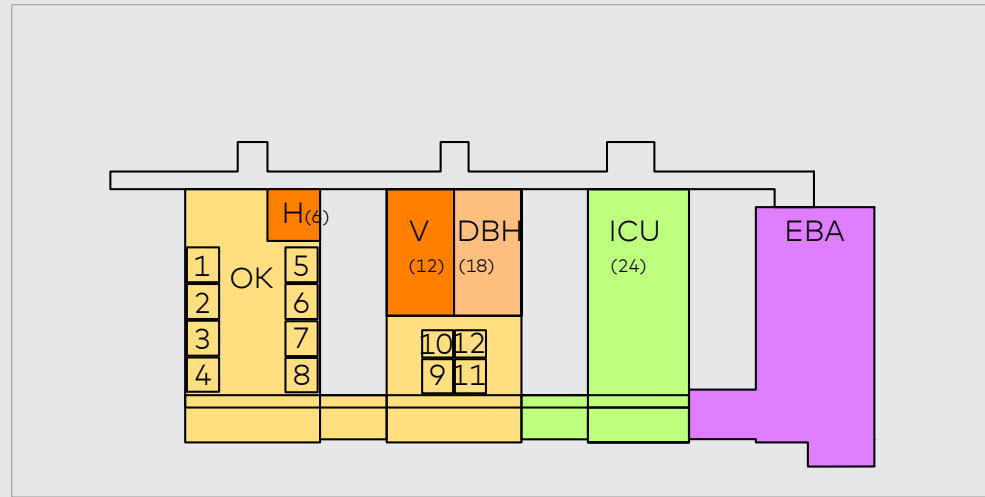
Optie 1: Luchtkanalen verplaatsen

Impact OK vloer:

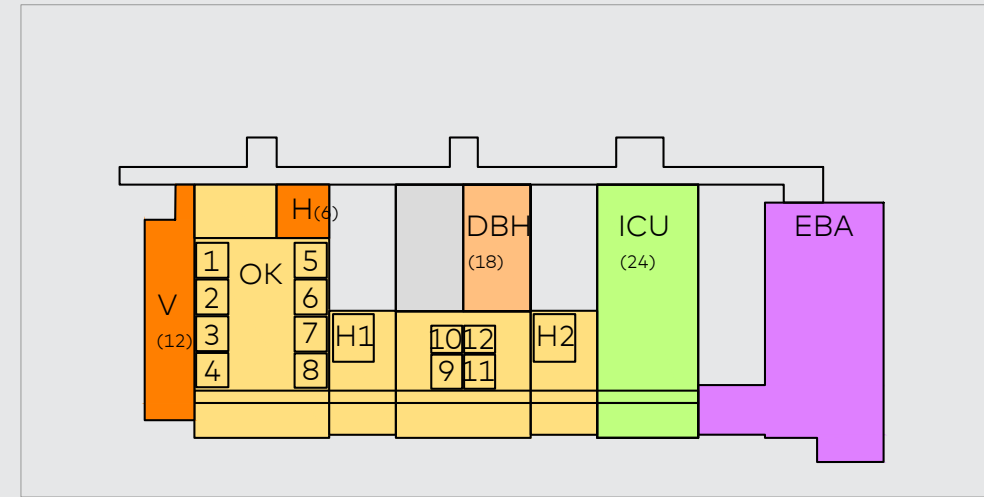
- Ruime doorgaan door verwijderen kolom;
- Verkleining steriel magazijn.



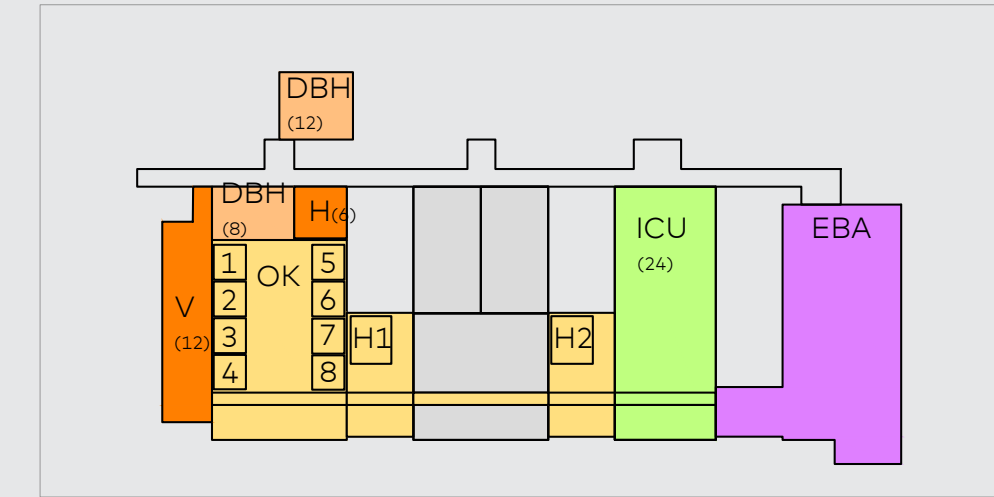
Fasering



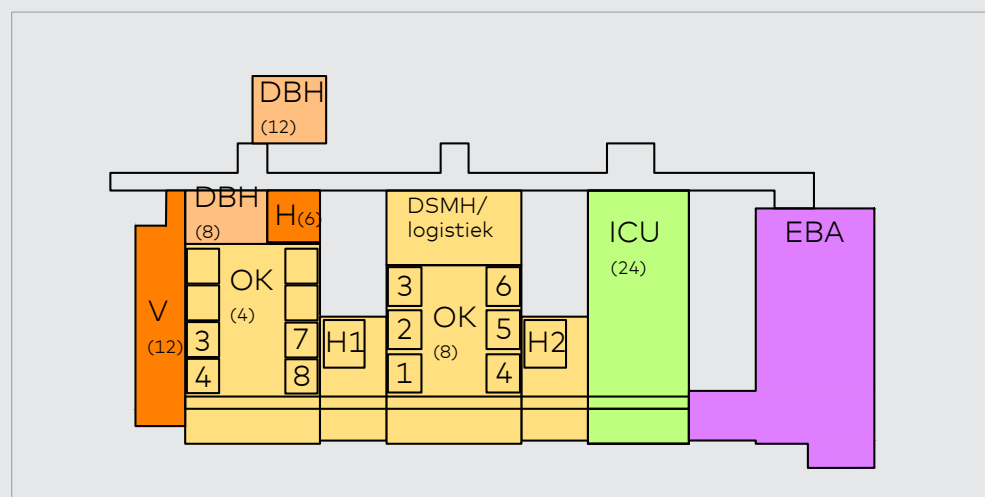
Huidige situatie



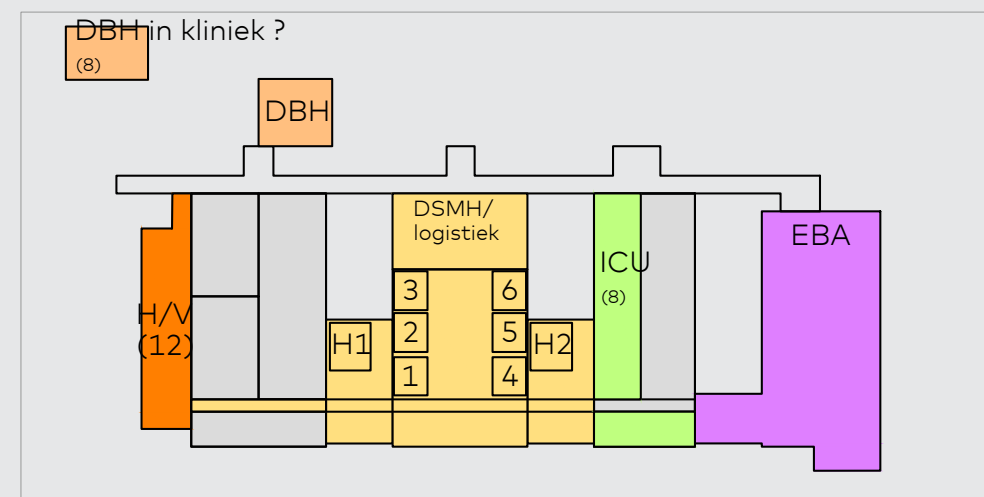
Situatie na Stap 2
tijdelijke huisvesting



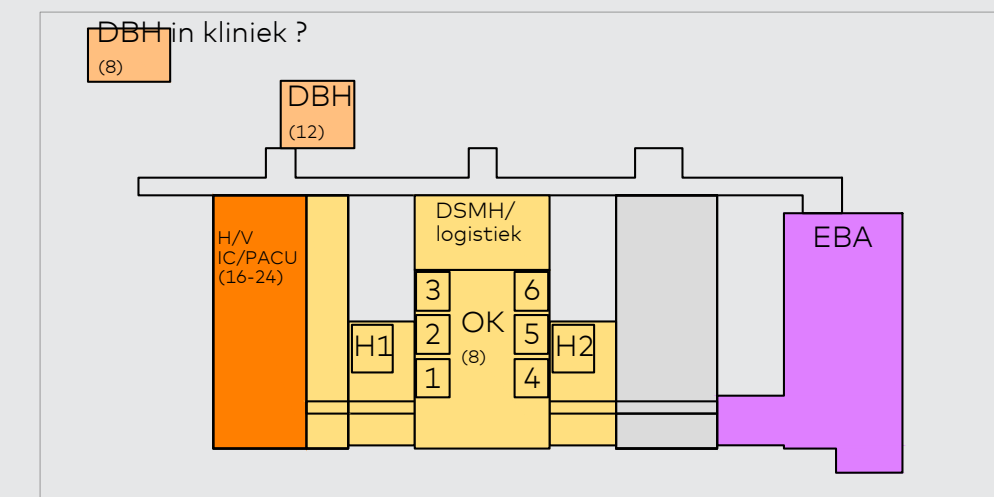
Situatie na Stap 3
interim DVP en tijdelijk 10 OK's



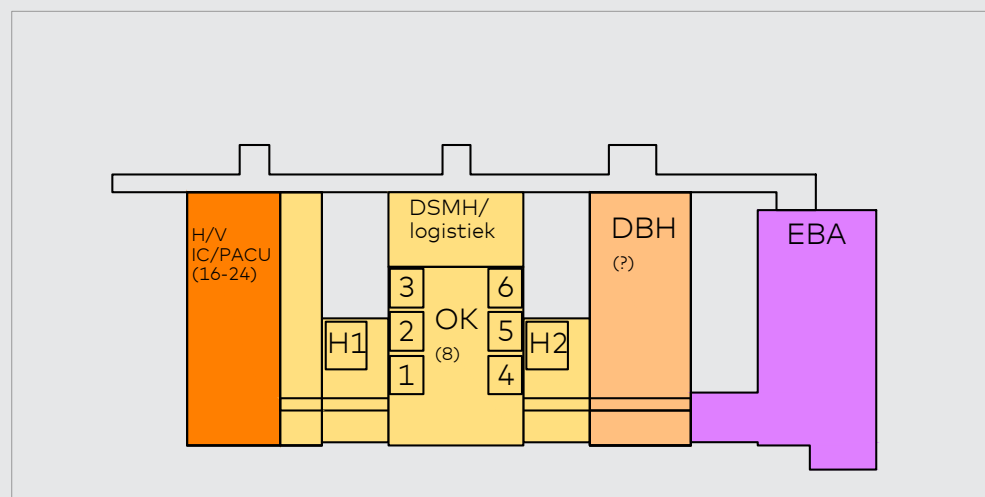
Situatie na Stap 4
verbouw lob B



Situatie na Stap 5
HVC in gebruik, lob A en deel
lob C komt vrij

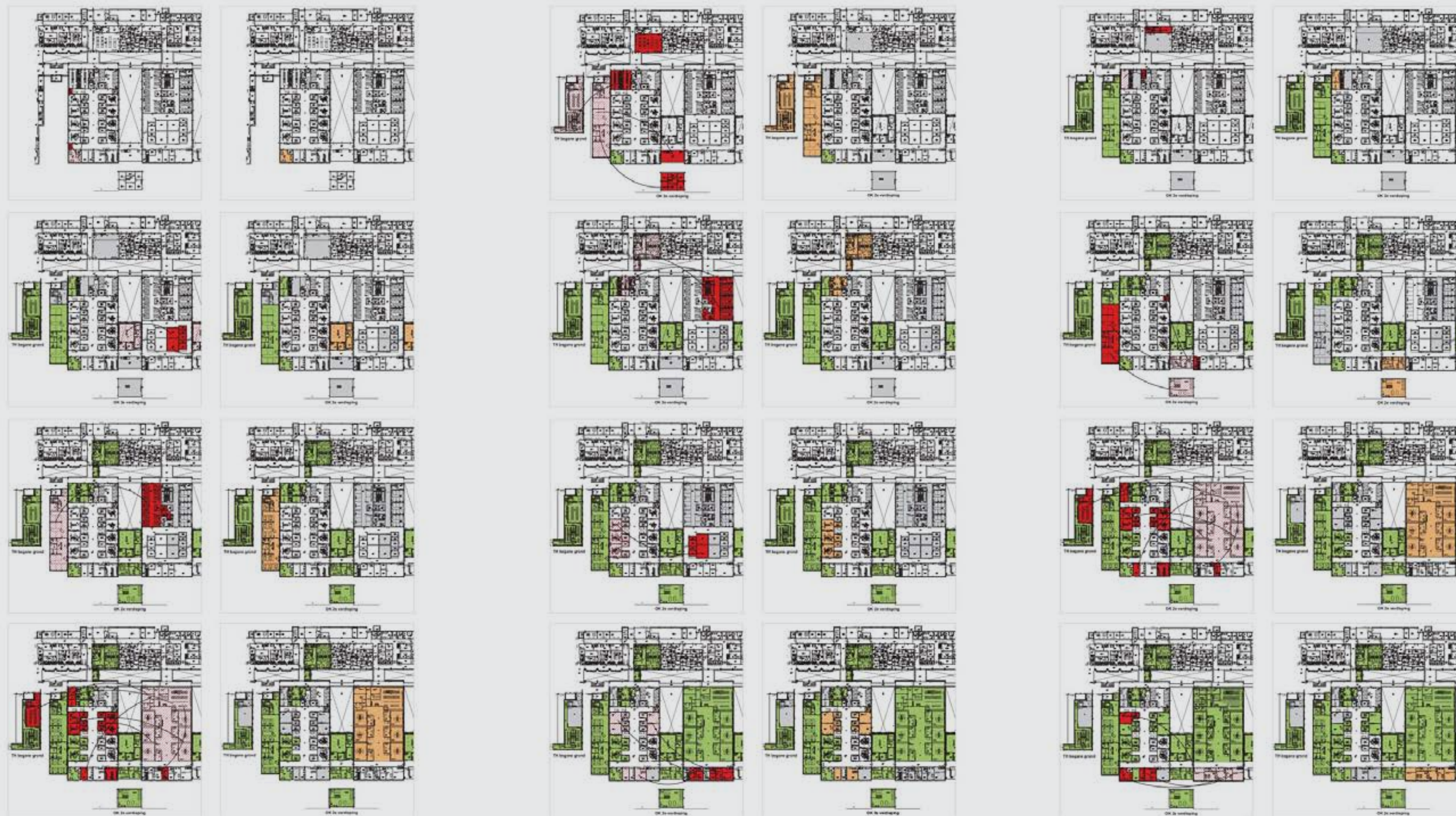


Situatie na Stap 6
verbouw lob A en verhuis H/V en ICU
naar Lob A



Situatie na Stap 7
verbouw Lob C en verhuis DVP
Eindsituatie

Verhuisfasering



- Werkprocessen
- OK-voorzieningen
- Scrubruimte
- Perfusie

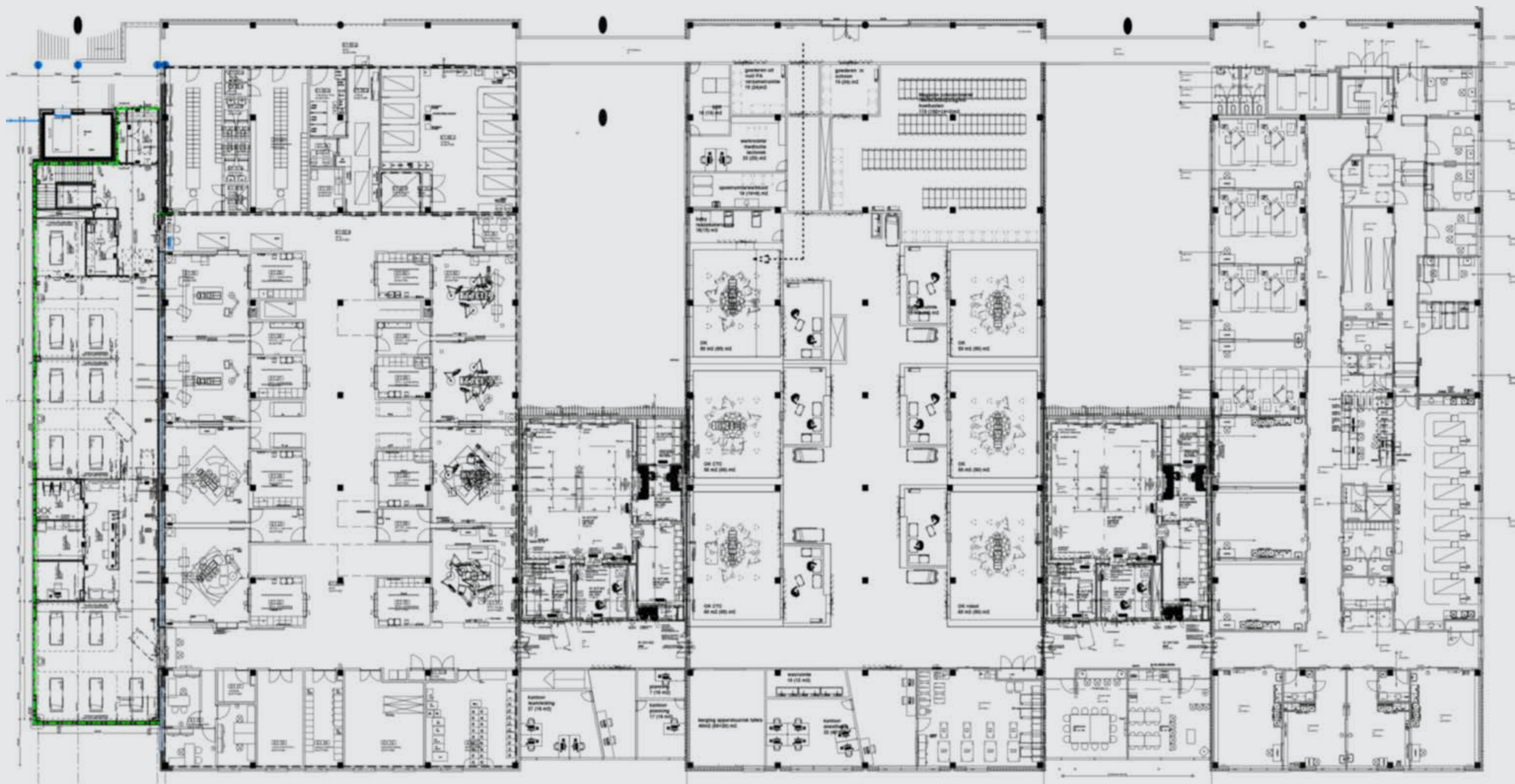
Filmpje



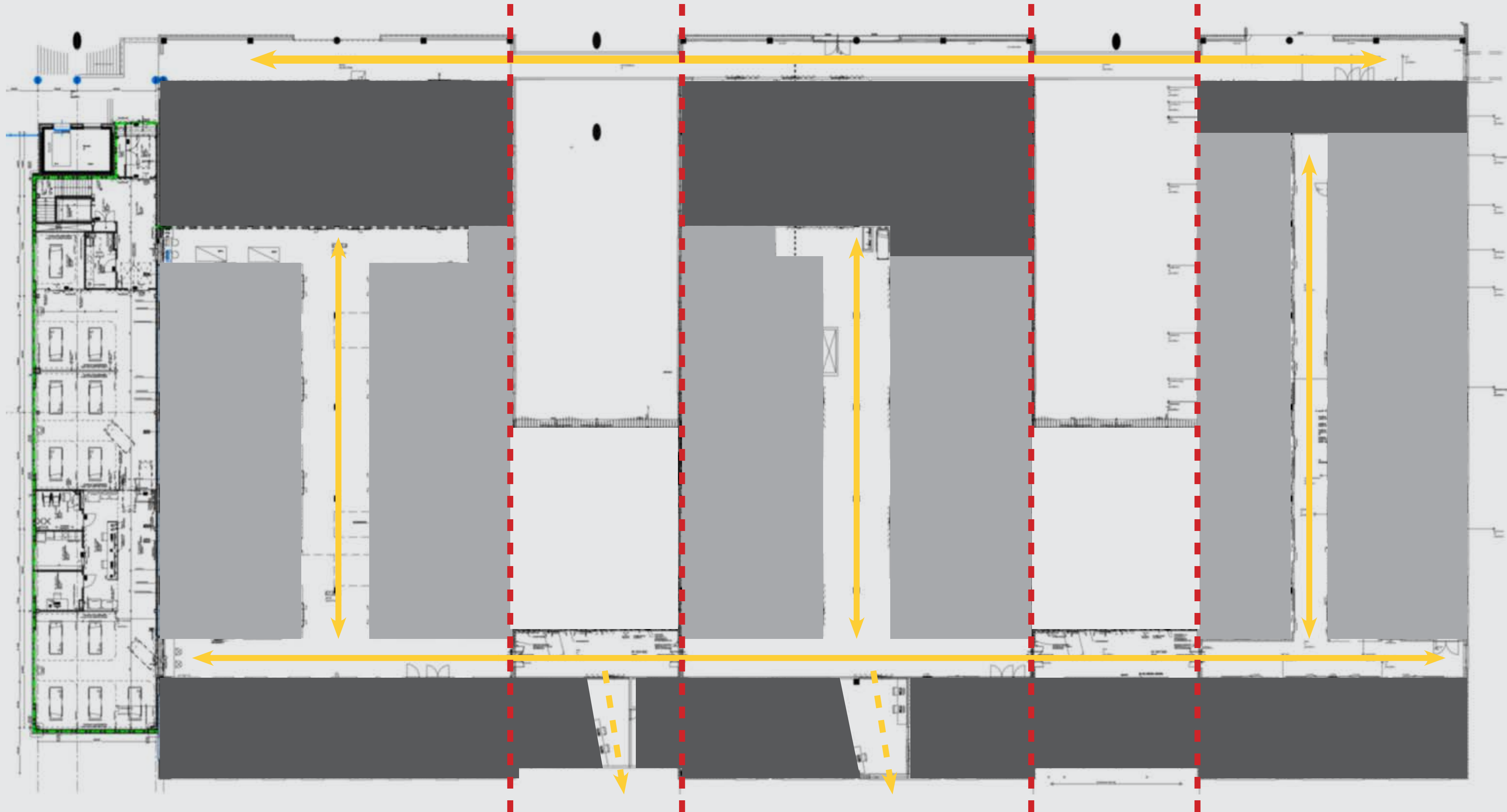
Interieurontwerp



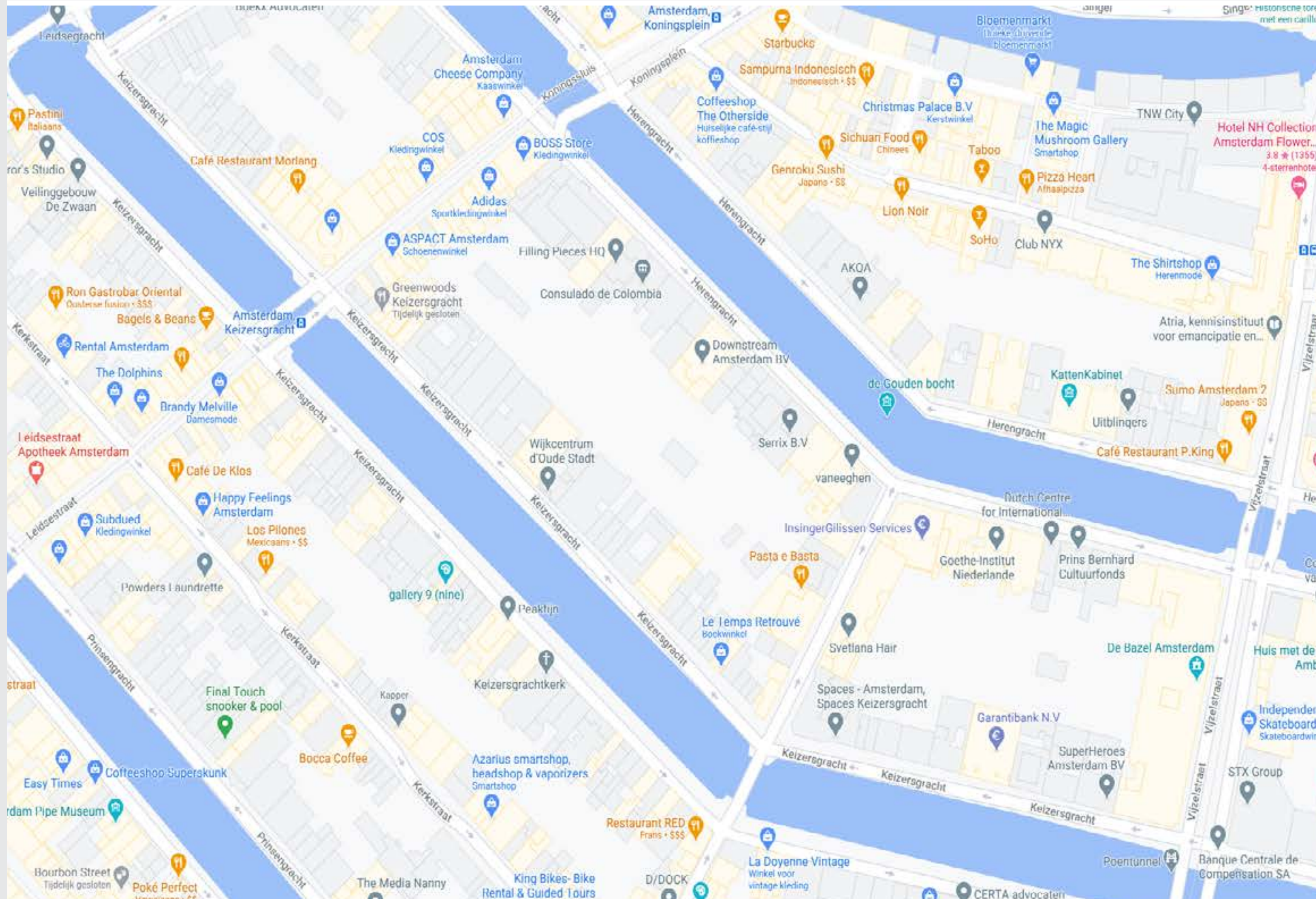
Interieurontwerp



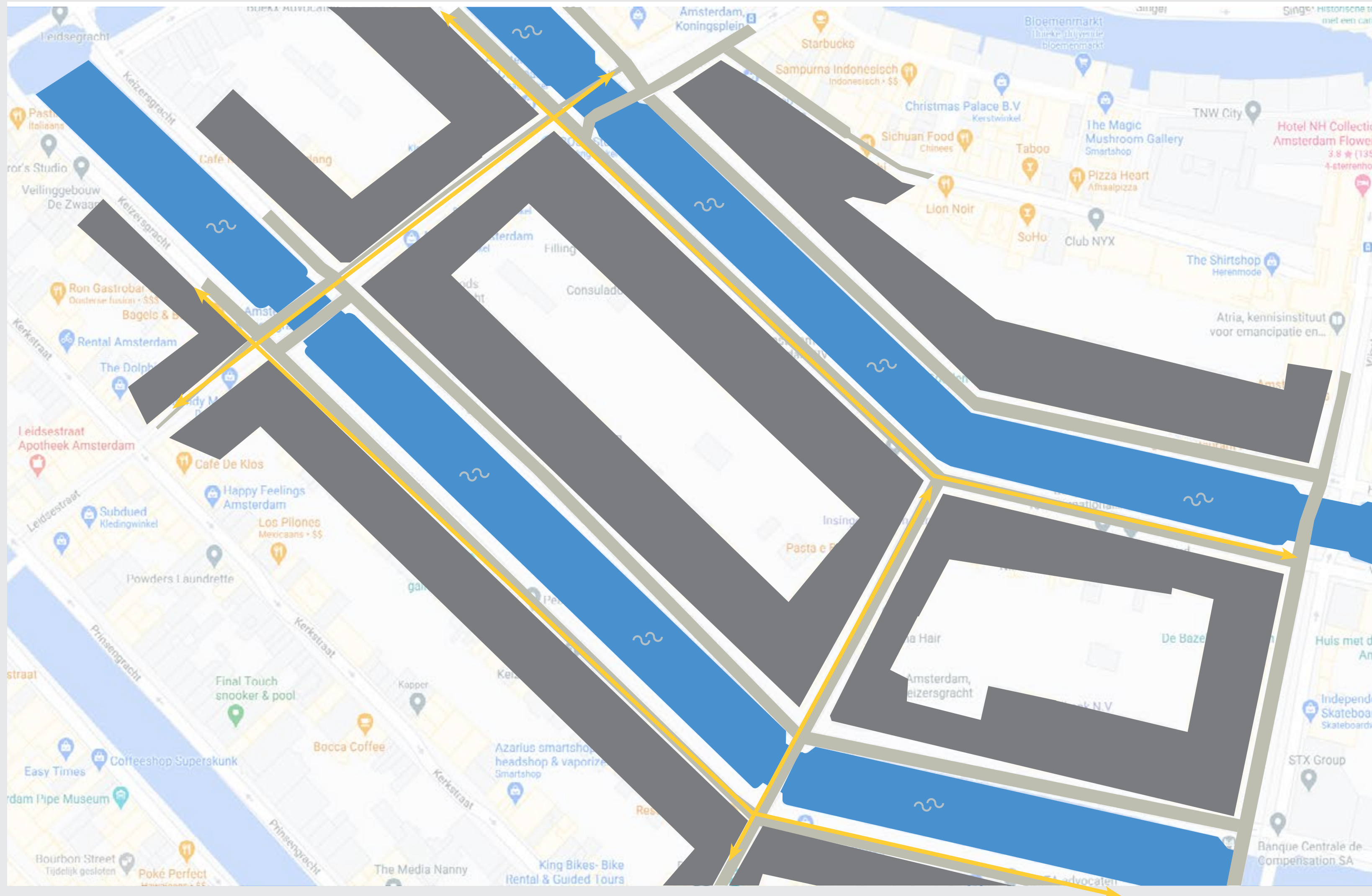
Interieur



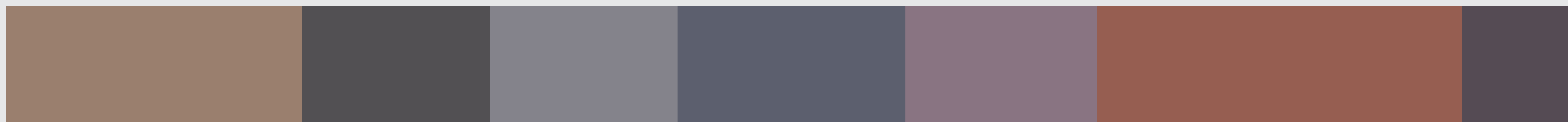
Interieur



Interieur



Interieur



Interieur



Amsterdams
lettertype



Witte kozijnen in
gevel als contrast



Kozijn blijft wit,
binnenwerk
afwijkende kleur

Houten
deuren



Stoep en gracht
voor de deur.



Deuren in
opvallende kleur,
eigen identiteit



Witte kozijnen in
gevel als contrast



Interieur



Achterkant
grachtenpanden
in grijze kleur.

Holding, verkoever
verwijzing naar
achtertuin met
tuintpad en
natuurlijk groen

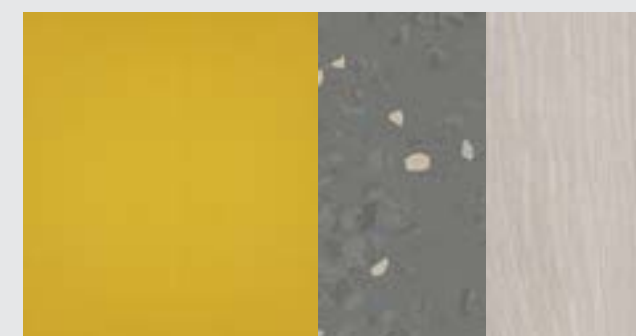
Midden strook in
gang in blauwe
kleur, verwijzing
naar grachten
nabij panden.

Wanden andere kleur
Vormgegeven als
grachtengevel
Kozijnen en deuren wit.

Lengte gang
opbreken
met afwijkende
vloer

Onderste zone met
zicht naar buiten,
vormgegeven als park,
groen, bossen

Interieur



Principe Ontwerp



Interieur



Interieur



- Kunst
- Lijntekening
- In kleur

OLVG. Beter in Amsterdam



Interieur

Historie



Street art



Locatie



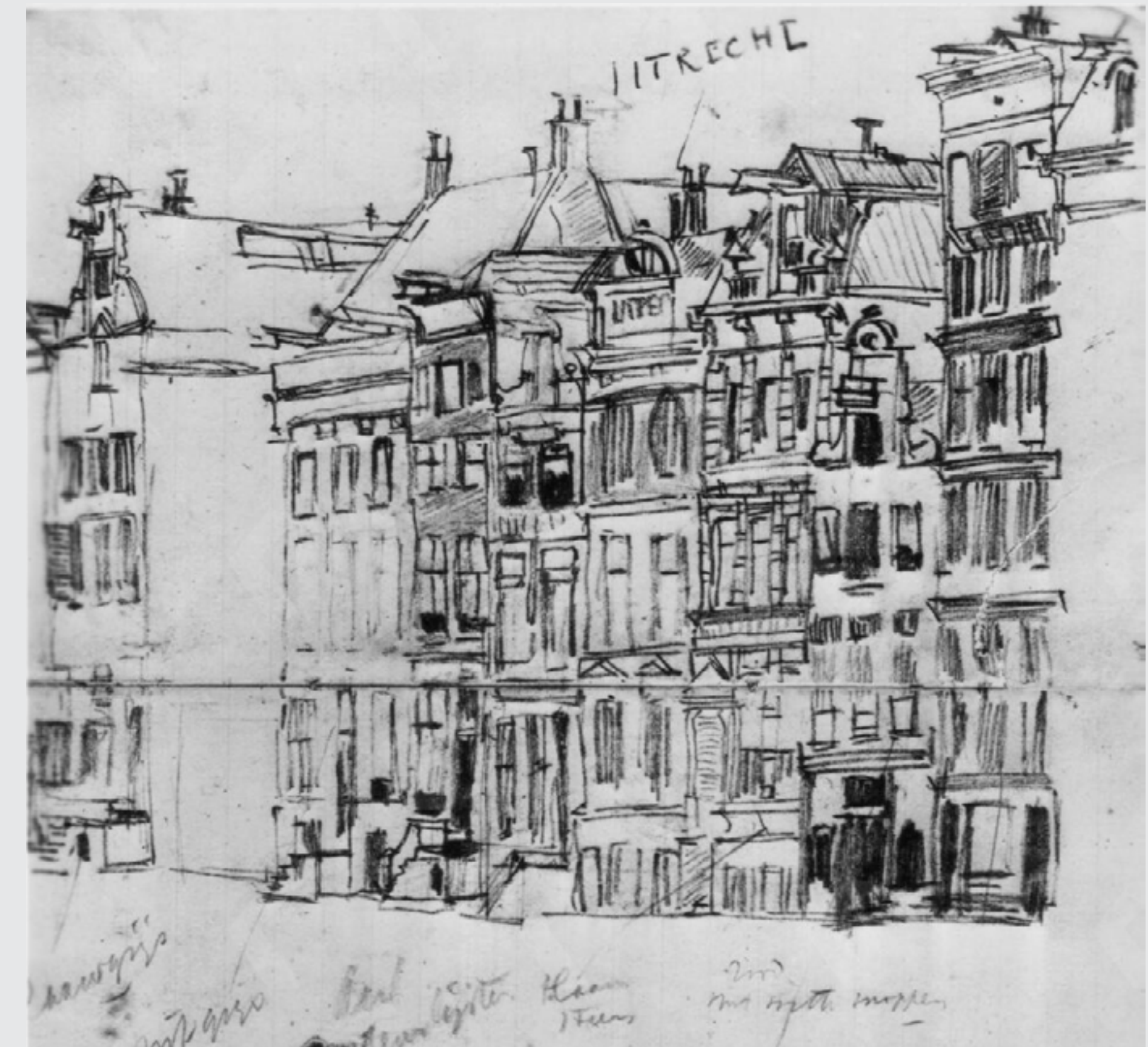
De OLVG OK Kunst Quiz!





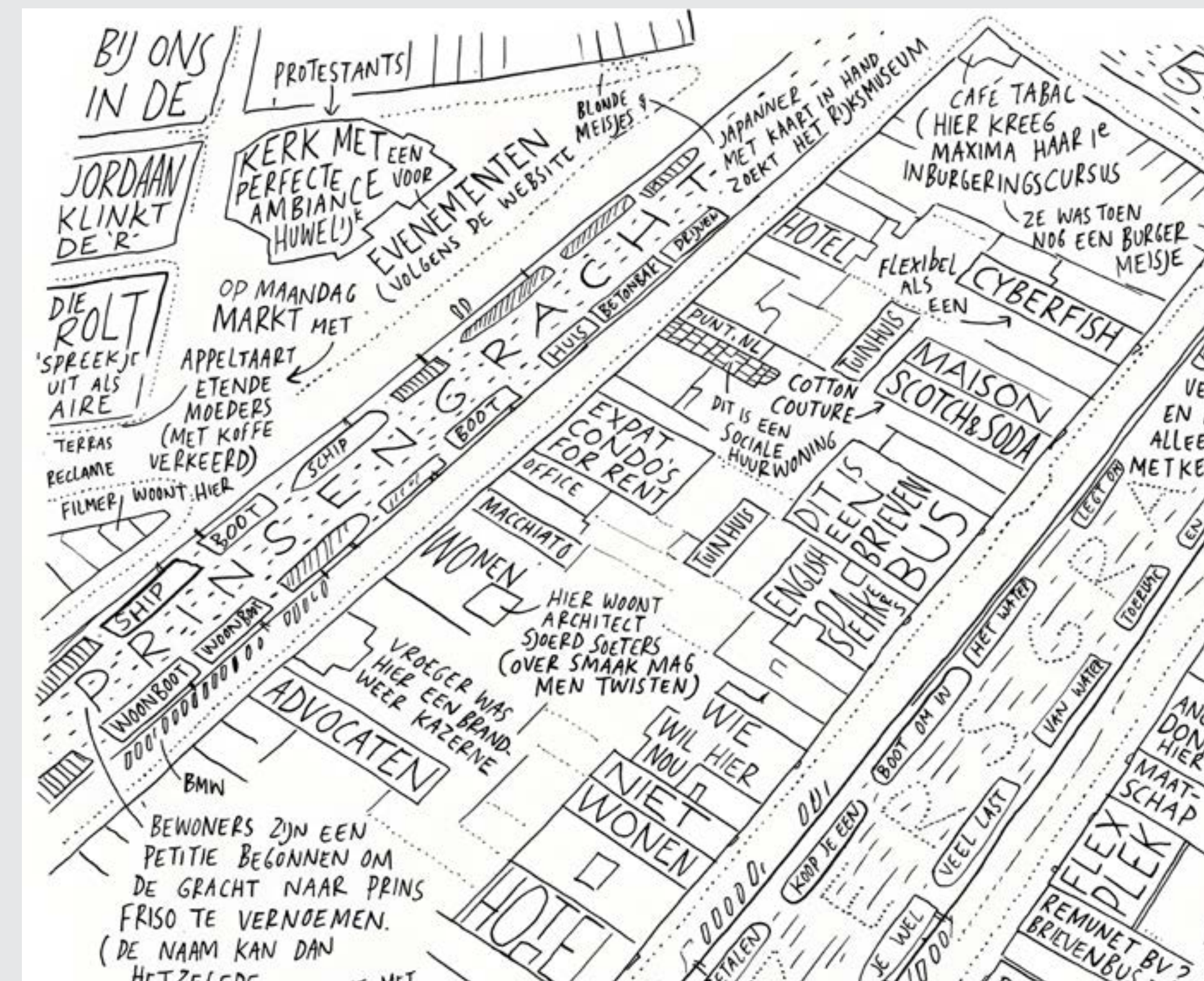
Herman Brood,
Stoonde tekening toch

Interieur



George Hendrik Breitner,
Zicht op Rokin

Interieur



Jan Rothuizen,
De zachte Atlas

Interieur



Isaac Israëls,
Artis

Interieur



Rembrandt van Rijn,
Portret Saskia van Rijn

Interieur



Selwyn Senatori,
Amsterdam City Love

Interieur



Gebruikmaken van 40 jaar OK-ervaring



Wat levert dat op?



Weten

- Wanneer je medewerkers moet betrekken
- Impact van de bouwplannen op waarde schatten
- Wanneer je moet opschalen
- Wat niet handig is
- Opslag mag niet het kind van de rekening worden
- Dat je nooit genoeg stopcontacten hebt
- Toiletten
- Duur liftje voor de soep

Wat is belangrijk?



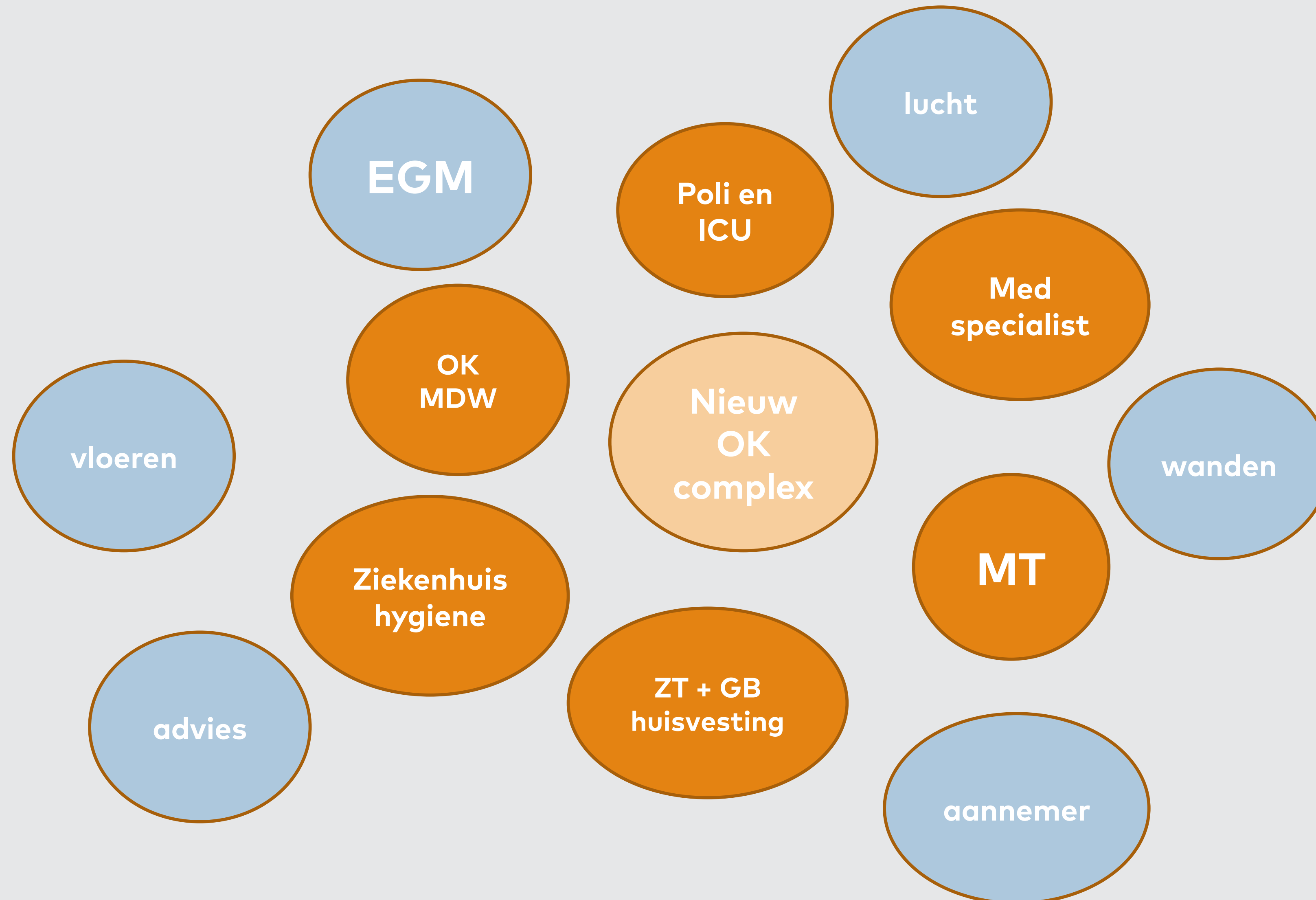
- Communicatie
- Boven op de planning zitten
- Veel vragen stellen
- Houd vast aan je PvE
- Maar durf ook bij te stellen
- Tijdens een lang traject kunnen de LT-plannen van de RvB invloed hebben op het lopende traject
- Doeners en Denkers in de projectgroep

Communicatie en organisatie



- Overleg met de driehoek projectleider en architect
- Werken met een bouwteam voor het VO en DO
- Projectgroep met eindgebruikers
 - Specialisten
 - Medewerkers
 - Teamleiders OK
 - Architect
 - Projectleider Bouw
 - OM
- Externe adviseur wel/niet
- Verbindingsofficier tussen bouwteam en OK

Stakeholders



Wat ging er bijna mis?



- Perslucht: aankondiging gaat er maar voor 2 uur af
- Koffiekamer voor 6 weken dicht
- Lekkage koffiekamer

Succes stories



- Mock-up OK
 - Raam tussen opdek en OK
 - Specialisten moesten keuzes maken
 - Teruggrijpen naar beslissingen toen genomen
- Verbouwing Koffiekamer voordat rest van verbouwing OK start
 - Basisontwerp
 - Medewerkers kleuren ,stoelen, banken, lampen en tafels
 - Beperken overlast rest van het ziekenhuis
 - Bouw in het hart van een lopend OK-complex
 - Open dag net voor opening

Succes stories



Mock-up OK

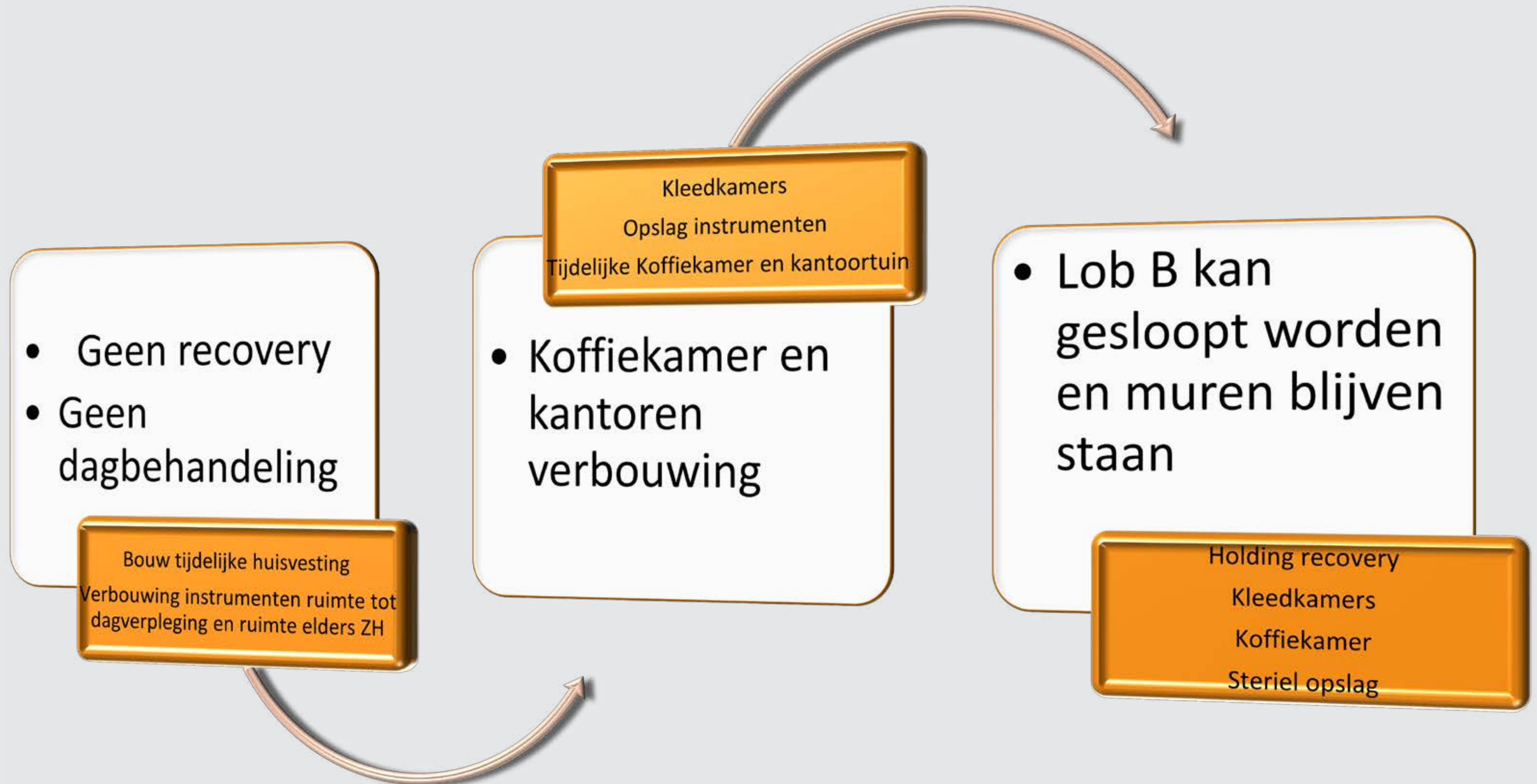


Verschuifplan

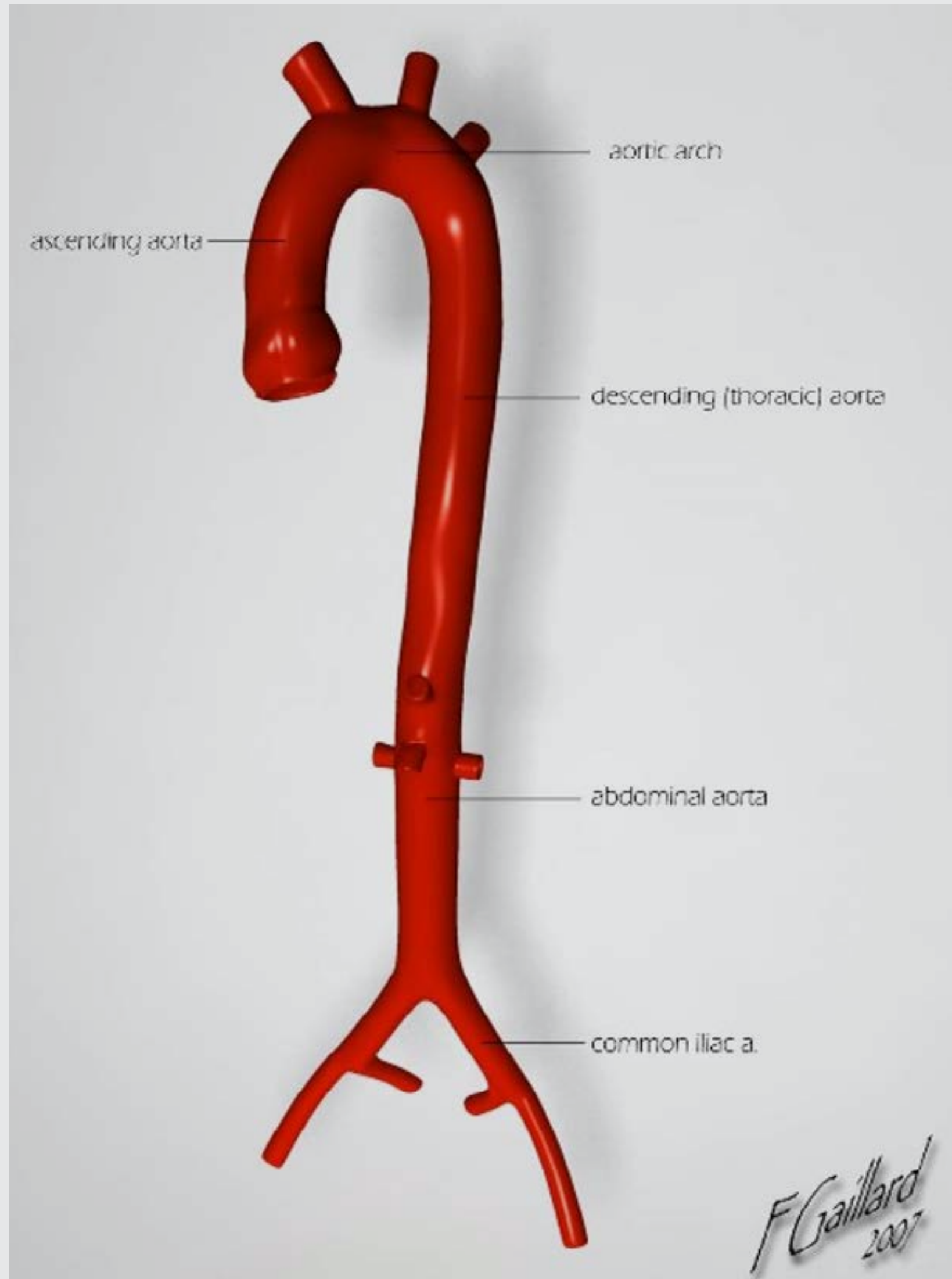


- Essentieel was de tijdelijke huisvesting
- Eindbestemming recovery
- Dan pas Lob B slopen
- Voor elk probleem vonden oplossing
- PRI doen elk verschuifplan (vergeten we niets)

Sluiting van het bouwgebied



Logistieke uitdaging

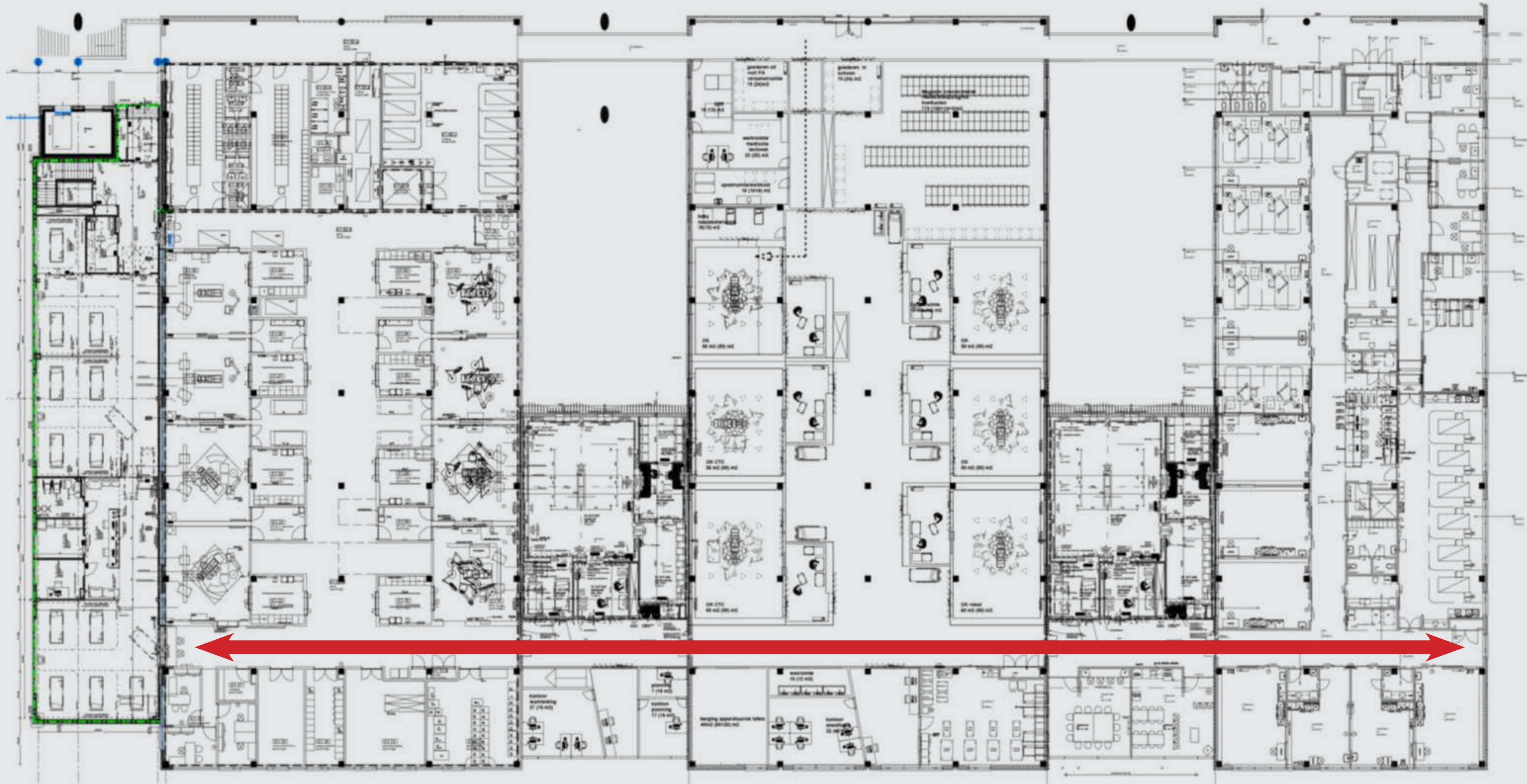


De Aorta moet open blijven en mag zo min mogelijk dicht

→ Verbinding OK-complex met de ICU en recovery

Toch dicht → goed COMMUNICEREN!

Aorta



Luchtbeheersing



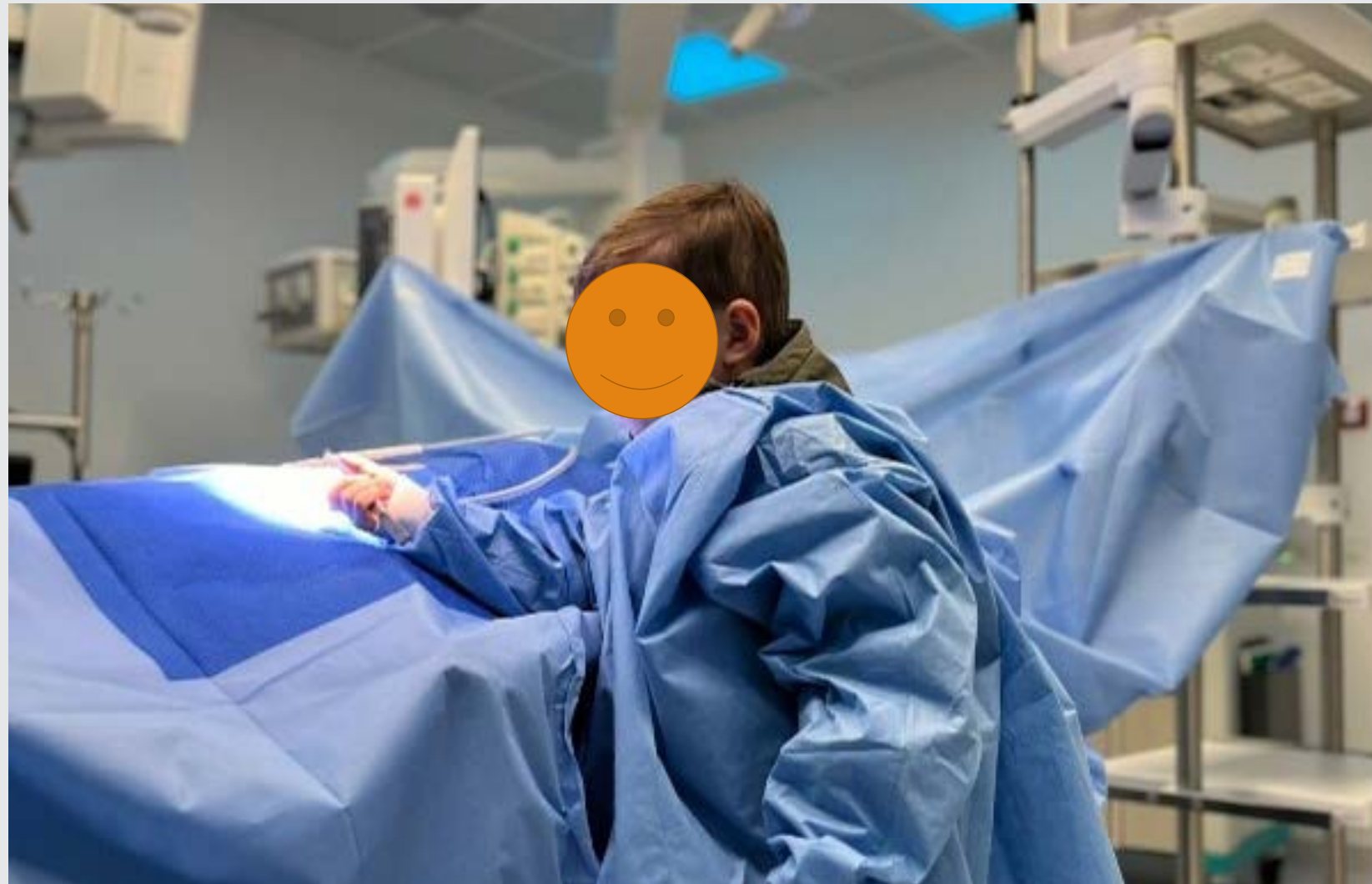
- Steeds oude en nieuwe systemen naast elkaar
- Korte lijnen met gebouwbeheer en infectiepreventie en kwaliteitsfunctionaris
- Druk hiërarchie effecten constant checken
- Eigenlijk niet wenselijk
- Luchtbeheersplan uitbreiden

End in mind



- Door medewerkers en specialisten goed te betrekken is er meer begrip voor al het gedoe
- Regelmatig vertellen hoe het er voor staat
- Projectgroepleden meenemen om de vorderingen van de bouw te laten zien
- Foto's in nieuwsbrief

Succes ook vieren



- Taart bij mijlpalen
- Projectgroep in het zonnetje zetten
- Feestelijke opening hybride OK's met minisymposium
 - Steun RvB
 - Eindgebruiker medisch specialist die vertelt over gebruik en mogelijkheden op hybride OK
- Open dag voor medewerkers en familie
- Groot feest wanneer laatste stuk klaar is